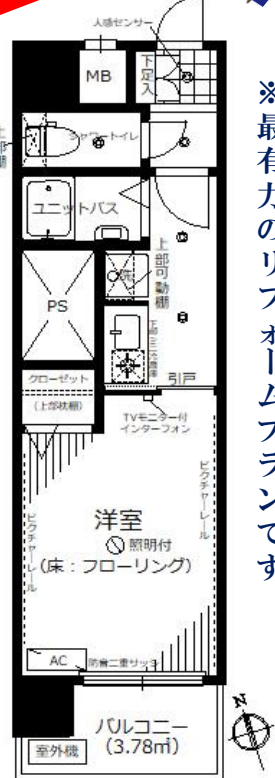


大森永谷マンション 価格 万円

京浜急行線
「立会川」駅 徒歩6分
 ◎JR京浜東北線
 「大森」駅 徒歩13分
 ◎東急大井町線
 「大井町」駅 徒歩14分
総戸数260戸
大規模マンション
 ♪住んで良し、
 ♪貸して良し！
 ◆風呂・トイレ別
 ◆シャワートイレ
 ◆室内洗濯機置場
 ◆フローリング施工
 ◆エアコン1基
 ◆ミニ冷蔵庫付
 ◆照明設置
 ◆TVモニター付
 インターフォン
 ◆防音二重サッシ
 ◆ピクチャーレール付

平成30年6月発売予定!



※最有力のリフォームプランです。



▲バルコニーからの眺望



▲建物外観



▲エントランス

【物件概要】●所在:品川区南大井5-11-13●権利:所有権
 ●専有面積:22.95㎡●間取り:1K(南向き)
 ●SRC造 15階建7階部分●総戸数:260戸●竣工:S48.3
 ●管理:住込●管理費:4,900円/月●修繕積立金:3,100円/月
 ●現況:リフォーム準備中 <売主>

●取引態様/売主(上記全て)
 ●概要/平成30年4月16日現在
 ●広告有効期限/平成30年5月末日
 ●発行日/平成30年4月16日
 ●定休日/日曜日・祝日
 営業時間10:00~18:00
 ※販売価格は建物に係る消費税8%を含みます。

月島ハイツ 価格 万円

都営大江戸線
「勝どき」駅 徒歩4分
空室 ワンルーム **【28.00㎡】**
 ◆風呂・トイレ別
 ◆室内洗濯機置場
 ◆独立洗面化粧台
 ◆シャワートイレ・エアコン付

成約御礼
自己居住用可



▲建物外観

【物件概要】●所在:中央区月島4-21-6●権利:所有権
 ●専有面積:28.00㎡●間取り:1R(南西向き)
 ●SRC造10階建6階部分●総戸数:120戸●竣工:S49.9
 ●管理:日勤●管理費:9,800円/月●修繕積立金:6,000円/月
 ●現況:空室 <売主>

東建シティハイツ上野 価格 1,360 万円

東京メトロ日比谷線
「上野」駅 徒歩6分
賃貸中 現行表面利回り **6.17%**

★オートロック・タイル貼り
 ★平成4年築(新耐震基準)



◎棟内に
 コインランドリーがあります!

【物件概要】●所在:台東区東上野4-18-2●権利:所有権
 ●専有面積:19.71㎡●間取り:1K(北東向き)
 ●SRC造地下1階付9階建5階部分●総戸数:93戸●竣工:H4.9
 ●管理:日勤●管理費:13,680円/月●修繕積立金:2,960円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料70,000円) <売主>

加盟団体:(社)全日本不動産協会/(社)不動産保証協会/東京商工会議所/(社)日本橋法人会
 東京都知事(2)第92371号
 〒103-0025 中央区日本橋茅場町一丁目11番9号 山本ビル7階

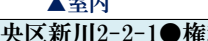
オフィスランディック株式会社

いづみハイツ茅場町 価格 1,450 万円

東西・日比谷線
「茅場町」駅 徒歩3分
賃貸中 現行表面利回り **7.15%**
事務所仕様【22.80㎡】



▲建物外観



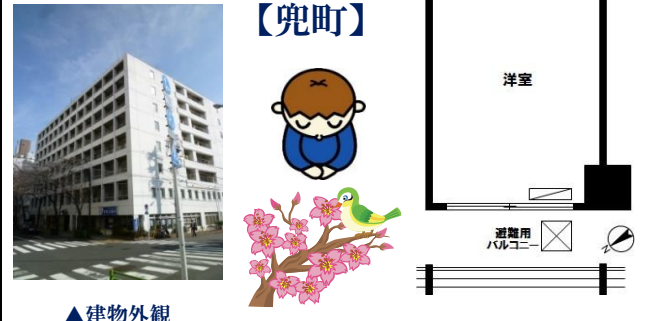
▲室内

【物件概要】●所在:中央区新川2-2-1●権利:所有権
 ●専有面積:22.80㎡●間取り:事務所仕様(南東向き)
 ●SRC造10階建2階部分●総戸数:144戸●竣工:S52.4
 ●管理:日勤●管理費:7,180円/月●修繕積立金:4,000円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料86,400円※税込) <売主>

日本橋ロイヤルプラザ 価格 万円

浅草線・銀座線・東西線
「日本橋」駅 徒歩4分
賃貸中 【16.45㎡】

総戸数**151戸**の大規模マンション
 現行賃料:67,000円/月



▲建物外観

【物件概要】●所在:中央区日本橋兜町17-1●権利:所有権
 ●専有面積:16.45㎡●間取り:1R
 ●SRC造9階建7階部分●総戸数:151戸●竣工:S55.2
 ●管理:日勤●管理費:8,220円/月●修繕積立金:2,650円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料67,000円) <売主>

いづみハイツ茅場町 価格 1,250 万円

東西・日比谷線
「茅場町」駅 徒歩3分
賃貸中 現行表面利回り **7.00%**
事務所仕様【20.40㎡】



▲建物外観



▲2階のオープンスペース

【物件概要】●所在:中央区新川2-2-1●権利:所有権
 ●専有面積:20.40㎡●間取り:事務所仕様(北西向き)
 ●SRC造10階建2階部分●総戸数:144戸●竣工:S52.4
 ●管理:日勤●管理費:6,520円/月●修繕積立金:4,000円/月
 ●現況:賃貸中(月額賃料73,000円※税込) <売主>

区分駐車場 価格 1,830 万円

J都営新宿線
「菊川」駅 徒歩1分
賃貸中 【43.09㎡】

※コインパーキングとして稼働中
 ♪借地借家法の適用外で
 「立退問題」の悩みがありません。



▲建物外観

【物件概要】●所在:墨田区菊川3-17-19●権利:所有権
 ●種類:車庫●専有面積:43.09㎡●共有持分:4,516/37,020
 ●用途地域:準工業地域●道路付:南約6m公道に面す。
 ●管理費:月額6,500円/修繕積立金:月額6,000円●管理形態:自主管理
 ●竣工:S48.5●現況:賃貸中<売主>

03-6661-1212

FAX:03-6661-0202

e-mail: info@of-lan.com