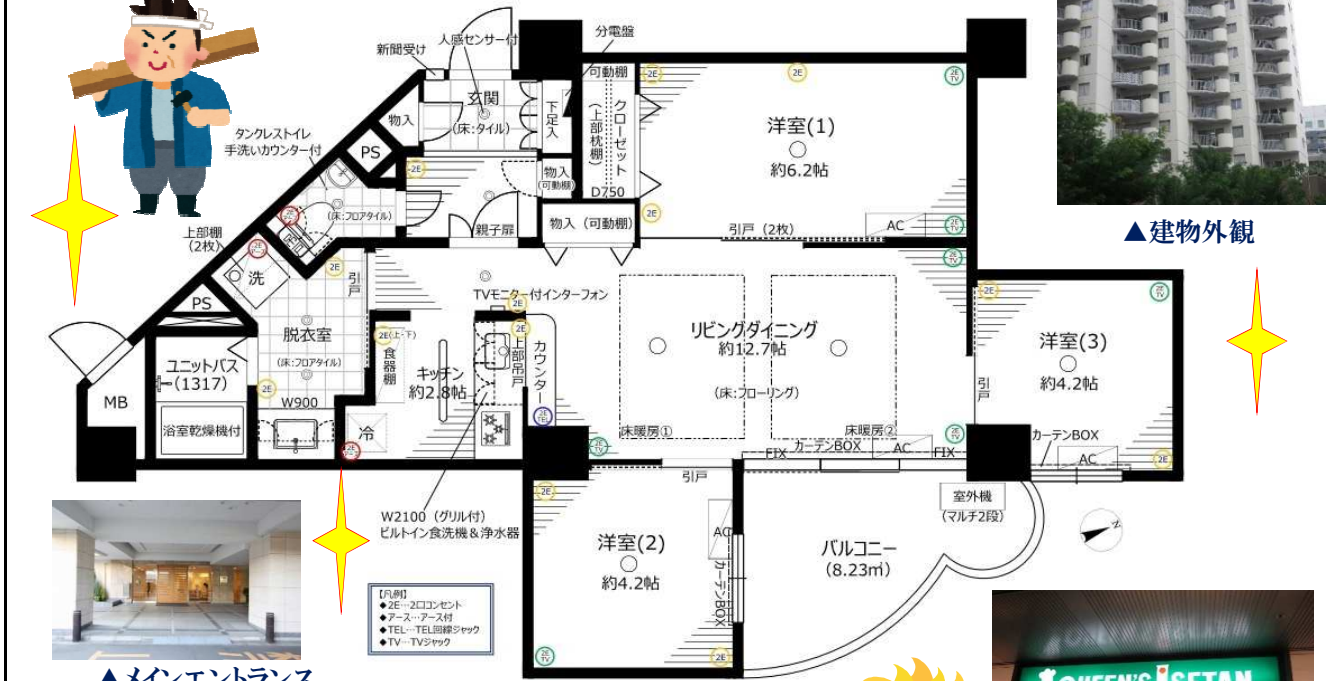


三田ハウス 価格 **7,480** 万円 総戸数**345**戸の大規模マンション

南北線・三田線 「白金高輪」駅 徒歩7分 **15階部分(最上階) 東南向き3LDK【71.15㎡】**

◎ホテルライクなコンシェルジュサービス&24時間有人管理
◎住友不動産 旧分譲&大林組・鴻池組施工・内廊下設計
◎ペット飼育:可(規約有)
◎LDに床暖房・全室エアコン設置予定
◎引戸を多用して使い易い間取りにしました!

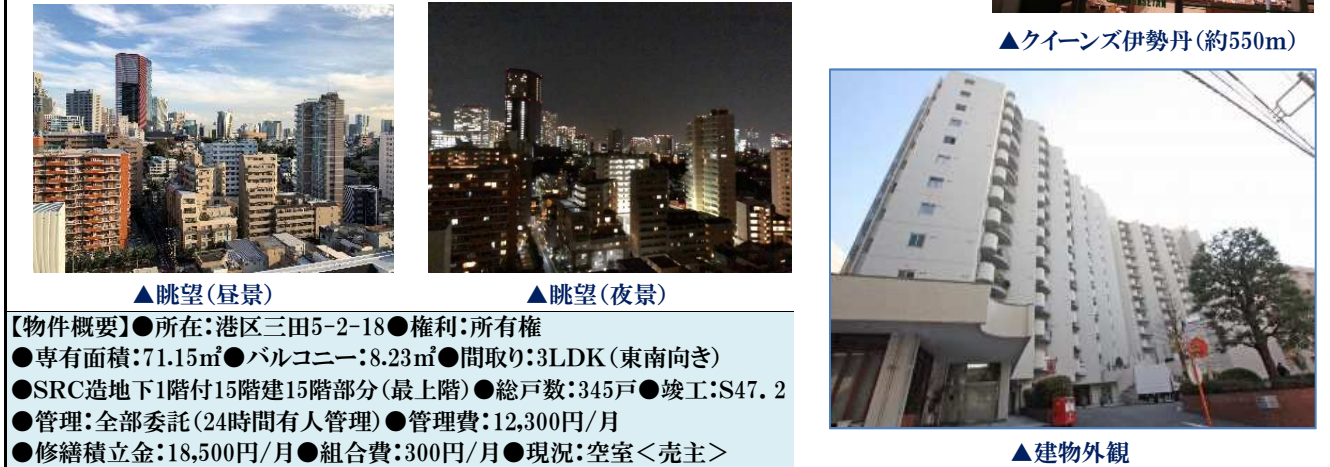
空室
アドレスは、**【港区三田】**



▲建物外観

▲メインエントランス

配線・配管、水廻りも一新の
スケルトンリフォーム完了間近! ※本年1月25日完成予定!



【物件概要】●所在:港区三田5-2-18●権利:所有権
●専有面積:71.15㎡●バルコニー:8.23㎡●間取り:3LDK(東南向き)
●SRC造地下1階付15階建15階部分(最上階)●総戸数:345戸●竣工:S47.2
●管理:全部委託(24時間有人管理)●管理費:12,300円/月
●修繕積立金:18,500円/月●組合費:300円/月●現況:空室<売主>

●取引態様/全物件当社が売主です。
●概要/2019年1月15日現在
●広告有効期限/2019年2月28日
●発行日/2019年1月15日
●定休日/日曜日・祝日
営業時間10:00~18:00
※販売価格は建物に係る消費税8%を含みます。

加盟団体:(社)全日本不動産協会/(社)不動産保証協会/東京商工会議所/(社)日本橋法人会
東京都知事(2)第92371号
〒103-0025 中央区日本橋茅場町一丁目11番9号 山本ビル7階

オフィスランディック株式会社

いづみハイツ茅場町 価格 **1,450** 万円

東西・日比谷線 「茅場町」駅 徒歩3分 **【オーナーチェンジ】**

貸貸中 現行表面利回り **7.15%**
事務所仕様【22.80㎡】



▲建物外観 ▲室内

【物件概要】●所在:中央区新川2-2-1●権利:所有権
●専有面積:22.80㎡●間取り:事務所仕様(南東向き)
●SRC造10階建2階部分●総戸数:144戸●竣工:S52.4
●管理:日勤●管理費:7,180円/月●修繕積立金:4,000円/月
●現況:貸貸中(月額賃料86,400円※税込) <売主>

日本橋ロイヤルプラザ 価格 **販売未定** 万円

浅草線・銀座線・東西線 「日本橋」駅 徒歩4分

貸貸中 【16.45㎡】

総戸数**151**戸の大規模マンション
現行賃料:67,000円/月



▲建物外観

【兜町】

【物件概要】●所在:中央区日本橋兜町17-1●権利:所有権
●専有面積:16.45㎡●間取り:1R
●SRC造9階建7階部分●総戸数:151戸●竣工:S55.2
●管理:日勤●管理費:8,220円/月●修繕積立金:2,350円/月
●現況:貸貸中(月額賃料67,000円) <売主>

いづみハイツ茅場町 価格 **1,250** 万円

東西・日比谷線 「茅場町」駅 徒歩3分 **【オーナーチェンジ】**

貸貸中 現行表面利回り **7.00%**
事務所仕様【20.40㎡】



▲建物外観 ▲2階のオープンスペース

【物件概要】●所在:中央区新川2-2-1●権利:所有権
●専有面積:20.40㎡●間取り:事務所仕様(北西向き)
●SRC造10階建2階部分●総戸数:144戸●竣工:S52.4
●管理:日勤●管理費:6,520円/月●修繕積立金:4,000円/月
●現況:貸貸中(月額賃料73,000円※税込) <売主>

東建シティハイツ上野 価格 **1,360** 万円

東京メトロ日比谷線 「上野」駅 徒歩6分

貸貸中 現行表面利回り **6.17%**

★オートロック・タイル貼り
★平成4年築(新耐震基準)



▲建物外観

1K 【19.71㎡】

◎棟内に
コインランドリーがあります!

【物件概要】●所在:台東区東上野4-18-2●権利:所有権
●専有面積:19.71㎡●間取り:1K(北東向き)
●SRC造地下1階付9階建5階部分●総戸数:93戸●竣工:H4.9
●管理:日勤●管理費:13,680円/月●修繕積立金:2,960円/月
●現況:貸貸中(月額賃料70,000円) <売主>

03-6661-1212
FAX:03-6661-0202
e-mail: info@of-lan.com