

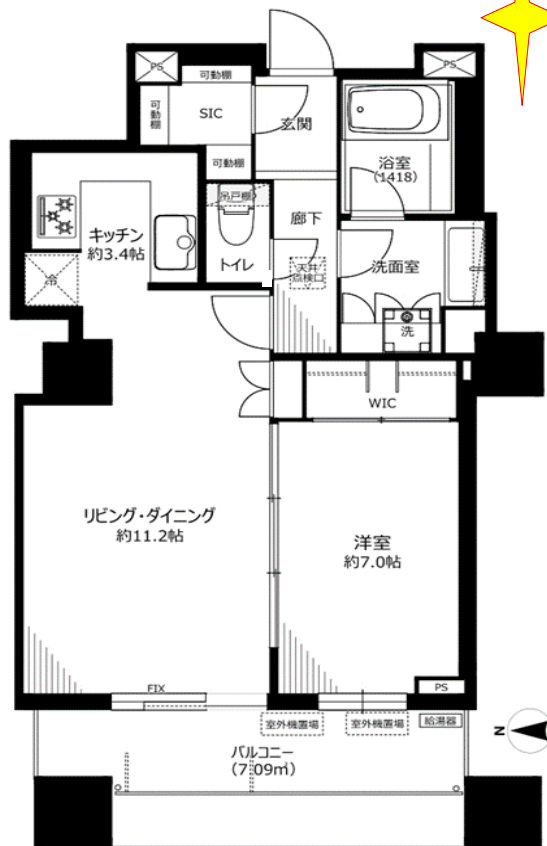
東京パークタワー20F 価格 1億6,000万円(税込)

20階西向き1LDK【53.90㎡】

&地階にトランクルーム(専用使用権)あり!



バルコニーからの眺望



◇キッチン、LD、洋室に床暖房有!!

<リフォーム内容>

2024年6月完了!

☆建具交換

☆フローリング上貼、

床タイル貼替

☆各収納新規交換

☆タカラスタANDARD製

洗面化粧台新規交換

☆TOTO製ユニットバス

新規交換(浴室換気乾燥機付)

☆TOTO製

洗浄便座付トイレ新規交換

☆田中工製システムキッチン新規交換

BOSCH製食洗機、ディスポーザー、浄水器一体型水栓

☆ロスナイ(全熱交換器)新規交換 ☆壁・天井クロス全面新規貼替

☆照明器具2基新規設置、ダウンライト設置 ☆LD壁面エコカラット

☆LD間接照明新規設置 ☆天井カセット式エアコン2基新規設置…等

空室

ご都合に合わせて
ご見学可能です♪



▲物件ページ▲

◎半蔵門線・新宿線・三田線
出入口「A9」駅直結!

「神保町」駅徒歩1分

◎東西線「竹橋」駅徒歩7分



▲建物外観(白山通り側)

◎平成15年築、RC・SRC造地下3階付29階建
総戸数324戸の大規模タワーマンション



◎24時間有人管理(夜間警備員対応)

◎Wオートロック ◎内廊下設計



◎ペット飼育:可
(規約有)



◎駐車場:空有
35,000円~50,000円/月
※空き区画都度確認要



◎トランクルーム
専用使用権:有(各戸)

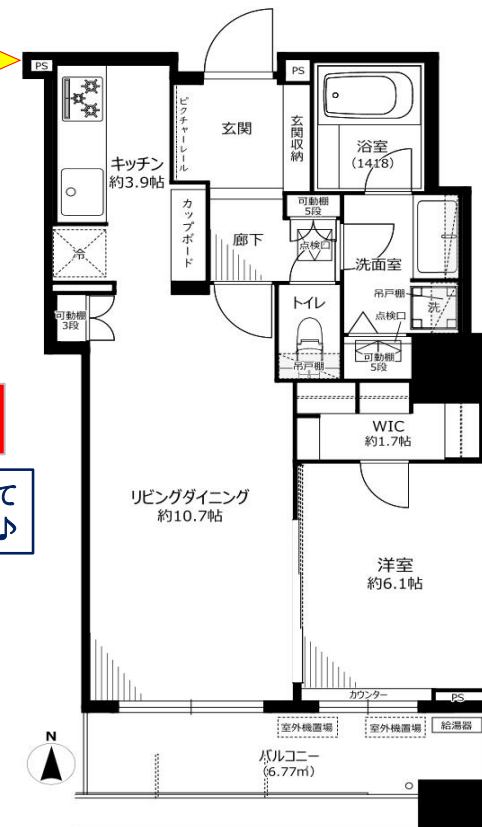
東京パークタワー14F 価格 1億4,980万円(税込)

14階南向き1LDK+Wic【52.41㎡】

&地階にトランクルーム(専用使用権)あり!



バルコニーからの眺望



▲物件ページ▲

<リフォーム内容>

2024年7月完了!

☆建具交換

☆フローリング貼替、

床タイル貼替

☆LDに床暖房

☆各収納新規交換

☆タカラスタANDARD製

洗面化粧台新規交換

☆TOTO製ユニットバス

新規交換(浴室換気乾燥機付)

☆TOTO製 洗浄便座付トイレ新規交換

☆トクラス社システムキッチン新規交換

リンナイ社製食洗機、ディスポーザー、浄水器一体型水栓

☆ロスナイ(全熱交換器)新規交換 ☆壁・天井クロス全面新規貼替

☆照明器具2基新規設置、ダウンライト設置 ☆玄関壁面エコカラット

☆LD折上天井・間接照明新規設置

☆天井カセット式エアコン2基新規設置…等

空室

ご都合に合わせて
ご見学可能です♪

●所在:千代田区神田神保町1-103 ●敷地権利:所有権 ●種類:居宅 ●用途地域:商業地域 ●共有持分:7,149/3,356,751
●専有面積:53.90㎡ ●バルコニー面積:7.09㎡ ●間取り:1LDK ●構造・規模:RC・SRC造地下3階付29階建(20階部分)
●総戸数324戸 ●EV:有 ●竣工:平成15年1月 ●分譲会社:三井不動産(株) ●施工会社:西松・大成・鹿島建設共同体
●管理会社:三井不動産レジデンシャルサービス(株) ●管理費:17,870円/月 ●修繕積立金:21,160円/月
●その他:インターネット接続料1,290円/月・トランクルーム使用料300円/月・町会費300円/月
●駐車場:35,000円~50,000円/月 ●現況:空室 ●引渡し:相談 ●ペット飼育:可<専任媒介>

●所在:千代田区神田神保町1-103 ●敷地権利:所有権 ●種類:居宅 ●用途地域:商業地域 ●共有持分:6,951/3,356,751
●専有面積:52.41㎡ ●バルコニー面積:6.77㎡ ●間取り:1LDK+Wic ●構造・規模:RC・SRC造地下3階付29階建(14階部分)
●総戸数324戸 ●EV:有 ●竣工:平成15年1月 ●分譲会社:三井不動産(株) ●施工会社:西松・大成・鹿島建設共同体
●管理会社:三井不動産レジデンシャルサービス(株) ●管理費:17,380円/月 ●修繕積立金:20,570円/月
●その他:インターネット接続料1,290円/月・トランクルーム使用料300円/月・町会費300円/月
●駐車場:35,000円~50,000円/月 ●現況:空室 ●引渡し:リフォーム完了後相談 ●ペット飼育:可<専任媒介>

●取引態様/専任媒介(2物件とも)
●概要/令和6年7月6日現在
●広告有効期限/令和6年8月5日
●発行日/令和6年7月6日
●定休日/日曜日・祝日
●営業時間10:00~18:00

加盟団体:(社)全日本不動産協会/(社)不動産保証協会/公正取引協議会加盟
東京都知事(3)第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町一丁目11番9号 山本ビル7階



オフィスランディック株式会社

TEL03-6661-1212 FAX03-6661-0202

e-mail: info@of-land.com <https://www.of-land.com>

お気軽にお問い合わせの上

ご見学ください♪

空室につき、ご都合に合わせて
ご見学可能です♪



※ご成約の際に所定の手数料を申し受けます。